

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### **A. KESIMPULAN**

Berdasarkan uraian tersebut di atas mengenai implementasi jaminan fidusia atas pembiayaan murabahah di BPR Syariah Mandiri Mitra Sukses Gresik, maka dapat disimpulkan sebagaimana berikut:

1. Jaminan fidusia dalam implementasinya di BPR Sayriah Mandiri Mitra Sukses Gresik merupakan perjanjian pengikat dari pembiayaan yang merupakan perjanjian pokoknya adalah akad murabahah.
2. Apabila nasabah melakukan tindakan wanprestasi terhadap akad pembiayaan murabahah yang diikat dengan jaminan fidusia, maka BPR Syariah Mandiri Mitra Sukses Gresik akan menempuh prinsip kekeluargaan antara kedua belah pihak sesuai dengan Fatwa DSN-MUI No. 04/IV/2000 tentang pembiayaan murabahah, penyelesaiannya dilakukan melalui Badan Arbitrasi Syari'ah setelah tidak tercapai kesepakatan melalui musyawarah. Selanjutnya BPR Syariah Mandiri Mitra Sukses Gresik bisa melakukan eksekusi objek fidusia bila hal tersebut di atas tidak dapat menyelesaikan kendala dalam pembiayaan murabahah dengan jaminan fidusia.

3. Dalam praktiknya BPR Syariah Mandiri Mitra Sukses Gresik sudah sesuai dengan prinsip – prinsip akad murabahah dalam Ekonomi Islam, hal ini dapat dilihat dari ketentuan – ketentuan sebelum memberikan pembiayaan. Selain hal tersebut BPR Syariah Mandiri Mitra Sukses Gresik selalu memperhatikan ketentuan Fatwa DSN – MUI No.04/DSN-MUI/IV/2000 tentang pembiayaan murabahah.

## **B. SARAN**

1. Hendaknya BPR Syariah Mandiri Mitra Sukses Gresik mendaftarkan setiap benda yang menjadi jaminan fidusia ke kantor pendaftaran jaminan fidusia guna mempunyai hak eksekutorial yang legal.
2. Hendaklah BPR Syariah Mandiri Mitra Sukses Gresik lebih menerapkan prinsip kehati – hatian.