

## LAMPIRAN

### A. Dokumentasi



## B. Lampiran Wawancara

Pertanyaan wawancara kepada BSM Jemur andayani:

1. Apa saja prosedur-prosedur yang harus dipenuhi oleh calon nasabah apabila ingin memperoleh pembiayaan dana, khususnya pembiayaan musyarakah?
  - Jawaban: Mitra harus memenuhi syarat-syarat pembiayaan musyarakah, seperti pengisian formulir kemudian identitas dan persyaratan yang lain nya.
2. Bagaimana mekanisme pembiayaan musyarakah di BSM jemur andayani?
  - tahap pertama: pihak bank memberikan formulir permohonan pembiayaan kepada nasabah.
  - Tahap kedua: setelah nasabah mengisi formulir bank melakukan wawancara dan memberikan penjelasan kepada nasabah.
  - Tahap ketiga: bank melakukan survei lapangan untuk membuktikan kevaliditan data nasabah.
  - Tahap keempat: ketika semua data nasabah valid, bank menentukan nisbah bagi hasil yang akan diperoleh.
  - Tahap kelima: setelah bank menentukan nisbah bagi hasil, bank akan menjelaskan terhadap nasabah. Jika nasabah setuju dengan penentuan nisbah bagi hasil tersebut, maka bank melakukan kesepakatan terhadap nasabah. Dan bank memberikan surat penegasan persetujuan pembiayaan (SP3) kepada nasabah.
3. Apa prinsip distribusi bagi hasil yang digunakan oleh BSM jemur andayani?
  - Nisbah bagi hasil : berdasarkan revenue sharing sesuai realisasi penjualan bulanan
4. Bagaimana perhitungan bagi hasil pembiayaan musyarakah di BSM jemur andayani?
  - Sama dengan point nomor 3
5. Apa saja kendala yang dihadapi dalam perhitungan bagi hasil pembiayaan musyarakah?
  - Yang sering terjadi itu kredit macet
6. Bagaimana cara mengatasi kendala dalam perhitungan bagi hasil pembiayaan musyarakah?
  - Itu bagiannya temen-temen RFR
7. Apakah dalam melaksanakan perhitungan bagi hasil pembiayaan musyarakah menggunakan sistem komputer terprogram atau manual?
  - Komputer dan manual

8. Apa kelebihan dan kekurangan dari kedua sistem?
  - Untuk komputer biasanya digunakan untuk keperluan perhitungan cepat dan input data, tetapi yang perhitungan manual digunakan untuk audit internal.
9. Apakah langkah langkah yang dilakukan BSM apabila terjadi kredit macet?
  - Sama dengan nomor 6
10. Bagaimana ketentuan denda dan biaya penagihan yang dibebankan kepada nasabah yang telat membayar angsuran pokok dan bagi hasilnya?
  - Itu tergantung lama nya dia telat membayar,ada kol 1 sampai kol 2
11. Apakah prinsip-prinsip yang menjadi patokan pengambilan keputusan bagi hasil?
  - yang menjadi patokan kita dalam mengambil proyeksi bagi hasil itu ya sesuai dengan yang di tetapkan dari pusat atau DSN/MUI.



**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURABAYA  
FAKULTAS AGAMA ISLAM**

Program Studi : Hukum Keluarga Islam (HKI), Studi Agama Agama (SAA),  
Pendidikan Agama Islam (PAI), Perbankan Syariah (PS)

Kampus : Jl. Sutorejo No. 59 Surabaya 60113 Telp. (031)3811966 Fax.(031)3813096 email: fal.ums@gmail.com

**BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI**

1. Nama Mahasiswa : ABDUL HAKAM
2. NIM : 201115021
3. Jurusan / program Studi : Perbankan Syariah
4. Judul Skripsi : Analisa Mekanisme  
Pembagian Rukbah Akad Musyarakah
5. Tgl. Mengajukan Skripsi : \_\_\_\_\_
6. Dosen Pembimbing : \_\_\_\_\_
7. Daftar Konsultasi : \_\_\_\_\_

Tanggal/ Bulan	Paraf Pembimbing		Keterangan Konsultasi
	I	II	
			Bab 1
			Revisi bab 1
			Bab 2
			Revisi bab 2
			Bab 3
			Revisi bab 3
			Bab 4
			Revisi bab 4
			Bab 4 ac
			Bab 5 ac

8. Selesai menulis Skripsi tanggal :  -  -
9. Bimbingan telah selesai tanggal :  -  -
10. Ujian / Munaqosah Skripsi tanggal :  -  -
11. Nilai Munaqosah : \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Mengetahui Kaprodi	Dosen Pembimbing I	Dosen Pembimbing II
	 Dian Berlian	 M. Nasyau A.S



PT Bank Syariah Mandiri  
Area Surabaya II  
BSM Jemur Handayani  
Jl. Jemur Handayani No. 3 Surabaya  
Telp. (031) 8411230, 8411250  
Fax. (031) 8411260, 8410916  
[www.syahmandiri.co.id](http://www.syahmandiri.co.id)

## SURAT KETERANGAN

No. 21/1497-3/126

PT BANK SYARIAH MANDIRI yang berkedudukan di Jalan Jemur Handayani No.03-Surabaya, dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : Abdul Hakam  
NIM : 201415021  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Universitas : Universitas Muhammadiyah Surabaya

Telah melaksanakan pengambilan data penelitian di PT Bank Syariah Mandiri – KC Surabaya Jemur Handayani pada periode 04 Juli 2019. Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya 19 Juli 2019  
PT BANK SYARIAH MANDIRI  
KC SURABAYA JEMUR HANDAYANI

Nurhadi Kussetia Budi  
AOSM

Adelia Dian Eritna  
CBRM



**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURABAYA**  
**PUSAT BAHASA**

Jl. Sutorejo 59 Surabaya 60113 Telp. 031-3811966, 3811967 Ext (130) Gd. A Lt 2  
Email: [pusba.umsby@gmail.com](mailto:pusba.umsby@gmail.com)

**ENDORSEMENT LETTER**

847/PB-UMS/EL/X/2019

This letter is to certify that the abstract of the thesis below

Title : Mechanism analysis of Nisbah musyarakah financing distribution to Bank Syari'ah Mandiri (Case Study of Bank Syari'ah Mandiri Branch Office Jemur Handayani Surabaya)

Student's name : Abdul Hakam

Reg. Number : 201415021

Department : S1 Perbankan Syari'ah

has been endorsed by Pusat Bahasa *UMSurabaya* for further approval by the examining committee of the faculty.

Surabaya, 16 December 2019

Chair  
  
Waode Hamsia, M.Pd