

BAB 7

KESIMPULAN DAN SARAN

7.1 Kesimpulan

Konsep mixed-use memungkinkan penggabungan berbagai fungsi, seperti apartemen, hotel, mall, perkantoran, dan convention hall, dalam satu kompleks bangunan. Hal ini menciptakan keterpaduan dan efisiensi ruang yang lebih baik, serta memberikan akses mudah bagi penghuni dan pengunjung untuk memenuhi berbagai kebutuhan mereka.

Neofuturisme dalam desain bangunan mixed-use dapat memberikan identitas yang unik dan futuristik bagi kota Surabaya. Terlihat jelas pada bentuk atap bangunan mixed-use building ini, bentuk yang belum ada sebelumnya, dan belum ada di kota Surabaya. Terkesan Nampak inovatif dan juga ikonik. Gaya arsitektur ini menampilkan elemen-elemen modern, geometris, dan inovatif, yang mencerminkan semangat kemajuan dan perkembangan kota.

Neofuturisme dalam desain bangunan mixed-use juga dapat didukung oleh prinsip-prinsip pembangunan berkelanjutan. Dalam desain ini, dapat diterapkan teknologi dan inovasi yang ramah lingkungan, seperti penggunaan energi terbarukan, dan penggunaan bahan bangunan yang ramah lingkungan. Hal ini dapat memberikan kontribusi positif terhadap keberlanjutan kota Surabaya.

Desain bangunan mixed-use ini Neofuturisme menciptakan pengalaman pengguna yang terintegrasi dan komprehensif. Penghuni atau pengunjung dapat memanfaatkan berbagai fasilitas dan layanan di dalam kompleks bangunan. Ini memberikan kenyamanan dan keterhubungan yang lebih baik antara ruang hunian, tempat kerja, belanja, dan hiburan.

Dengan menerapkan konsep neofuturisme dan desain bangunan mixed-use, kota Surabaya dapat mengalami peningkatan kualitas perkotaan secara keseluruhan. Bangunan yang modern dan fungsional dapat menarik investasi, dan meningkatkan daya tarik wisatawan. Selain itu, integrasi fungsi-fungsi penting dalam satu kompleks dapat meminimalkan masalah lalu lintas dan mengurangi dampak lingkungan.

7.2 Saran

Penting untuk mengembangkan konsep yang terintegrasi dan kohesif dalam desain bangunan mixed-use. Fasilitas dan fungsi yang berbeda harus saling terhubung secara visual dan fungsional, menciptakan pengalaman pengguna yang mulus dan nyaman.

Desain bangunan mixed-use neofuturis harus mengutamakan prinsip-prinsip keberlanjutan. Penggunaan energi terbarukan, pengelolaan air yang efisien, penggunaan bahan bangunan ramah lingkungan, dan penerapan strategi hijau lainnya dapat membantu mengurangi dampak lingkungan dan meningkatkan keberlanjutan kota