

## BAB VI

### HASIL DAN PENGEMBANGAN RANCANGAN

#### 6.1 Dasar Perancangan

Hasil rancangan Resort di Pulau Kangean Desa Bilis – Bilis Kecamatan Arjasa ini diambil dari penggambaran analisa dan konsep pada Bab IV dan V pada perancangan Resort ini diadaptasi dari bentuk rumah tradisional yang ada dipulau Kangean yaitu rumah Pacenan. Konsep yang diambil pada tapak dan bangunan menggunakan konsep Arsitektur Tropis yang mengutamakan kenyamanan termal dengan pemanfaatan atau penggunaan sirkulasi udara dengan baik, dan menggunakan bahan -bahan material alami pada bangunan.

#### 6.2 Penataan Tapak dan Zonasi



#### KETERANGAN

1. Pintu Masuk
2. Parkir
3. Pusat Belanja
4. Spa dan Sauna
5. Office
6. Multifungsi
7. Me dan Laundry
8. Restoran Buffet
9. Family Room
10. Standard Room
11. Coffee shop dan Bar
12. Mushollah
13. Kolam Renang
14. Pantai
15. Pintu Keluar

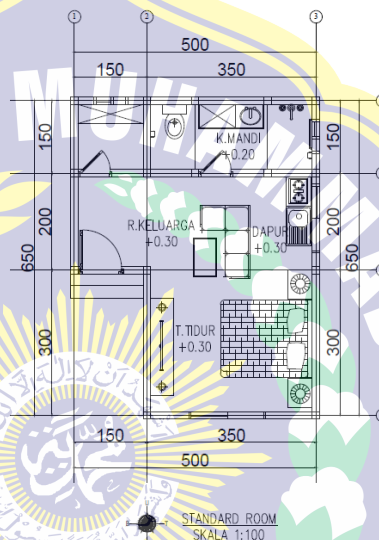
Gambar 6.1 Penataan Tapak  
(Sumber: Penulis, 2023)

Penataan tapak pada perancangan ini terbagi menjadi empat bagian, yaitu publik, semi publik, service, dan private, hal ini dilakukan agar dari setiap ruangan atau area tidak mengganggu aktivitas yang lain.

### 6.3 Penataan Ruang Pada Bangunan

#### 6.3.1 Standar Room

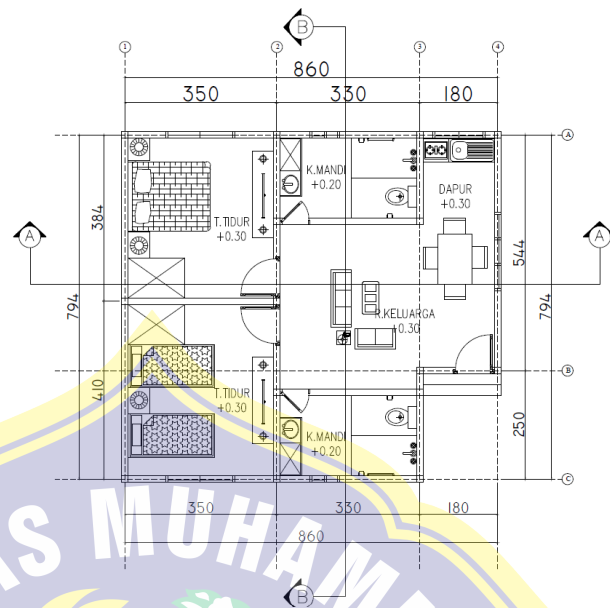
Standar room salah satu tipe dari resort ini yang memiliki satu kamar mandi, satu tempat tidur yang menjadi satu ruangan dengan ruang keluarga dan dapur, hal itu dilakukan agar ruangan ini lebih terkesan luas dan ventilasi yang di dapatkan sangat maksimal.



Gambar 6.2 Standar Room  
(Sumber: Penulis, 2023)

#### 6.3.2 Family room

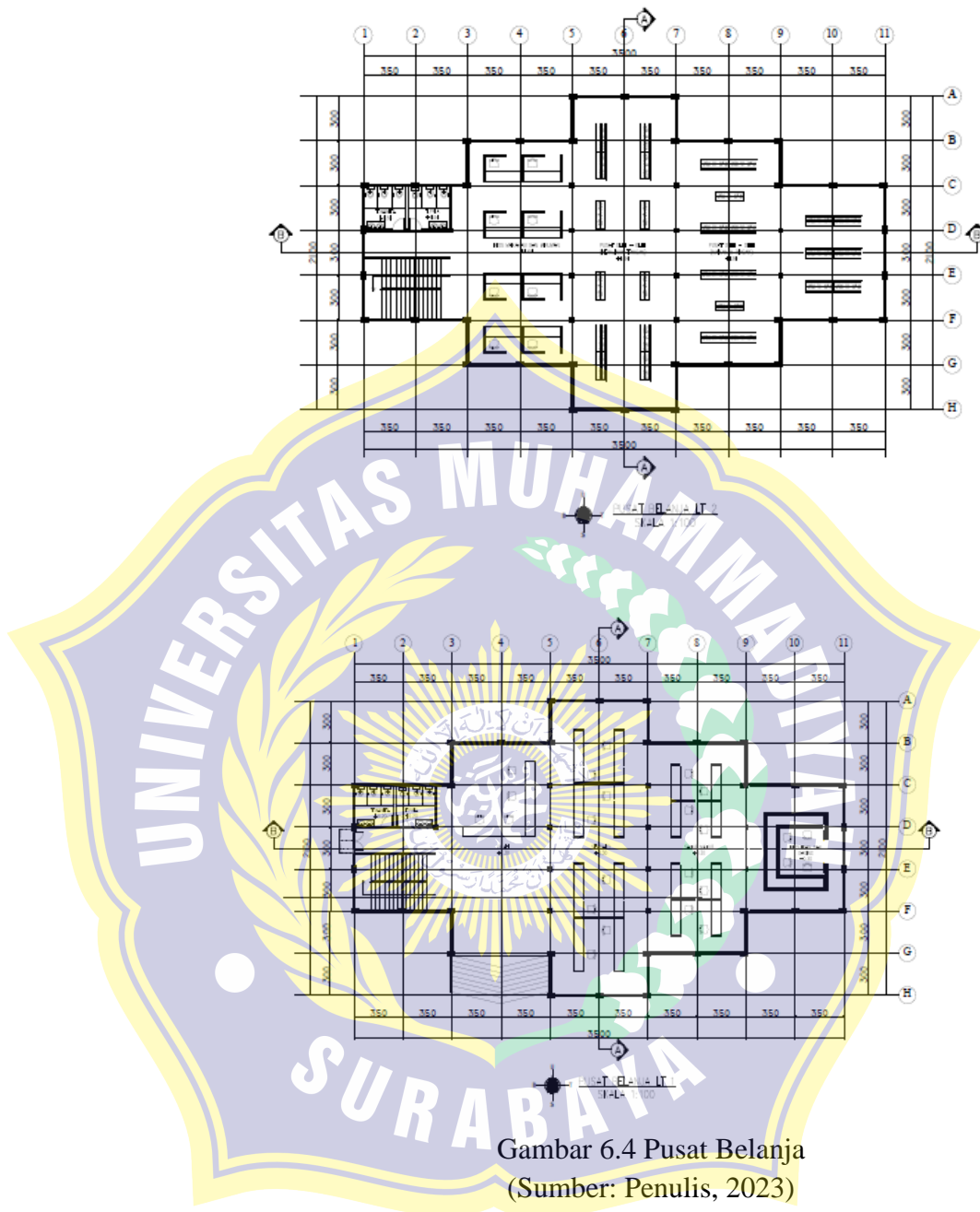
Family room juga merupakan salah satu tipe kamar dari resort ini yang lebih besar dari pada standar room karena ini bisa digunakan oleh sekeluarga. Terdapat kamar tidur dengan tempat tidur yang berbeda, dua kamar mandi, ruang keluarga serta dapur.



Gambar 6.3 Family Room  
(Sumber: Penulis, 2023)

### 6.3.3 Pusat Belanja

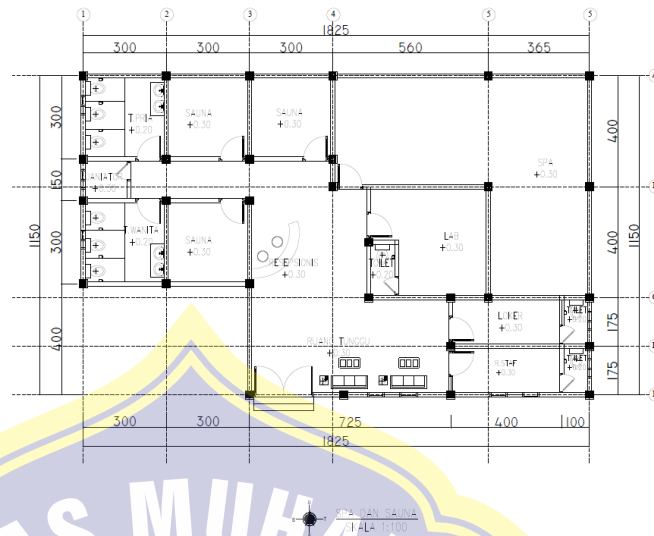
Pusat belanja merupakan fasilitas penunjang dari resort agar pengunjung yang tidak menginap ataupun menginap bisa membeli barang – barang yang di butuhkan seperti makanan ringan serta terdapat pusat oleh - oleh makanan kering atau basah. Bangunan pusat belanja ini terdapat dua lantai, lantai pertama untuk bahan - bahan basah, sedangkan lantai kedua untuk pusat oleh – oleh atau makanan ringan.



Gambar 6.4 Pusat Belanja  
(Sumber: Penulis, 2023)

#### 6.3.4 SPA dan Sauna

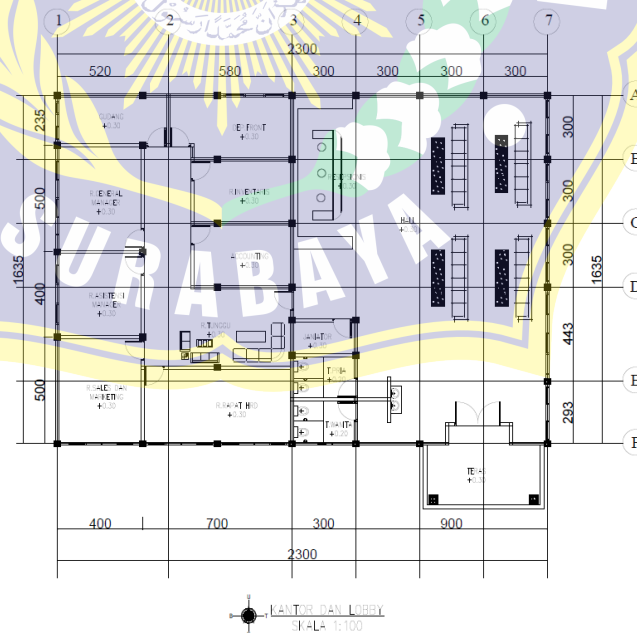
Spa sauna adalah bangunan penunjang dari resort ini, sebagai mana namanya bangunan ini memfasilitasi para pengunjung agar bisa memanjakan diri selain memanjakan mata dengan keindahan resort.



Gambar 6.5 Spa dan Sauna  
(Sumber: Penulis, 2023)

### 6.3.5 Office

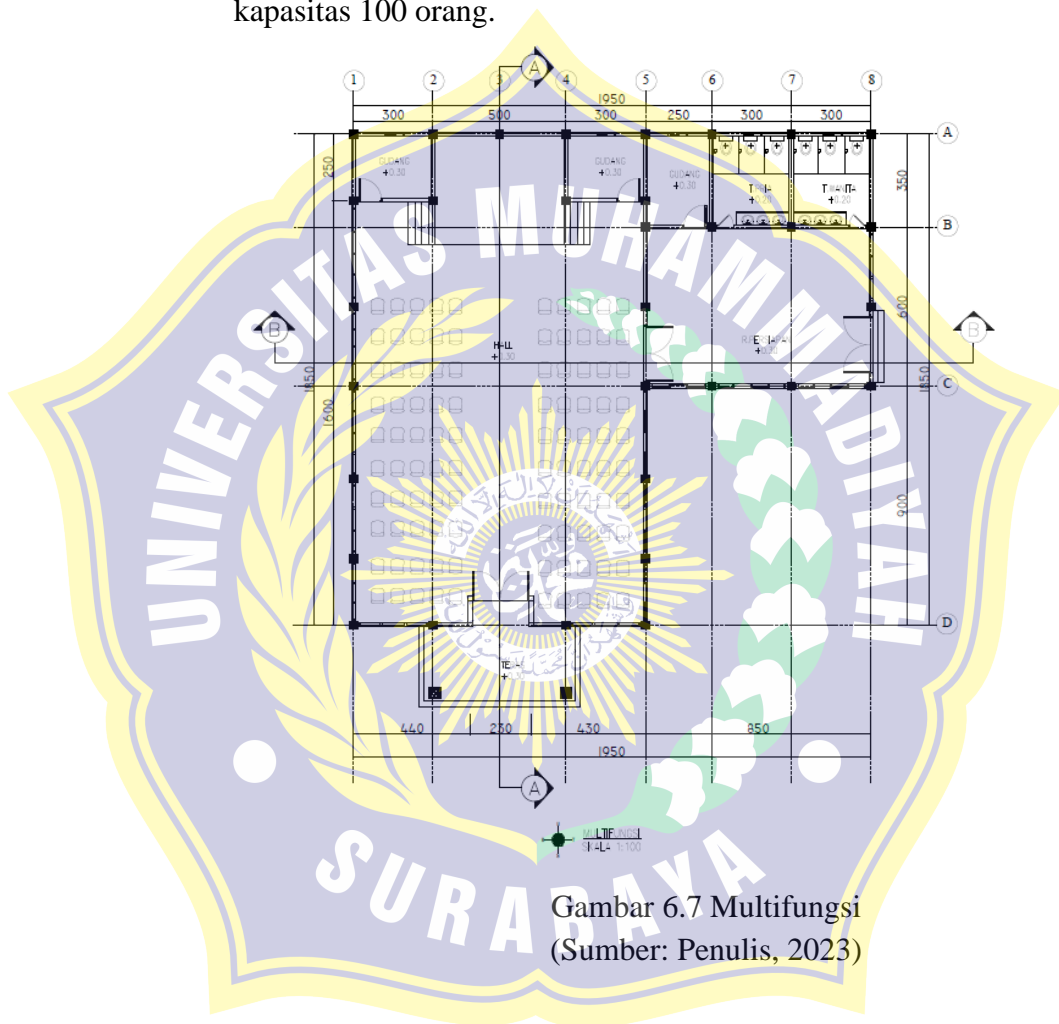
Office adalah bangunan yang digunakan sebagai pengatur dan penerima tamu yang akan menginap atau meminjam bangunan, terdapat beberapa dalam bangunan ini yang dimana terdapat kantor pengelola serta hall sebagai ruang tunggu saat di resepsionis.



Gambar 6.6 Office  
(Sumber: Penulis, 2023)

### 6.3.6 Multifungsi

Multifungsi salah satu bangunan penunjang yang digunakan untuk acara atau kegiatan sosial ataupun pertemuan yang ada di area resort, namun tidak hanya bisa di pakai orang yang berada di resort akan tetapi juga bisa disewakan kepada orang yang akan menggunakan acara. Terdapat beberapa ruangan di bangunan ini diantaranya multifungsi, gudang, dan ruang persiapan dengan kapasitas 100 orang.

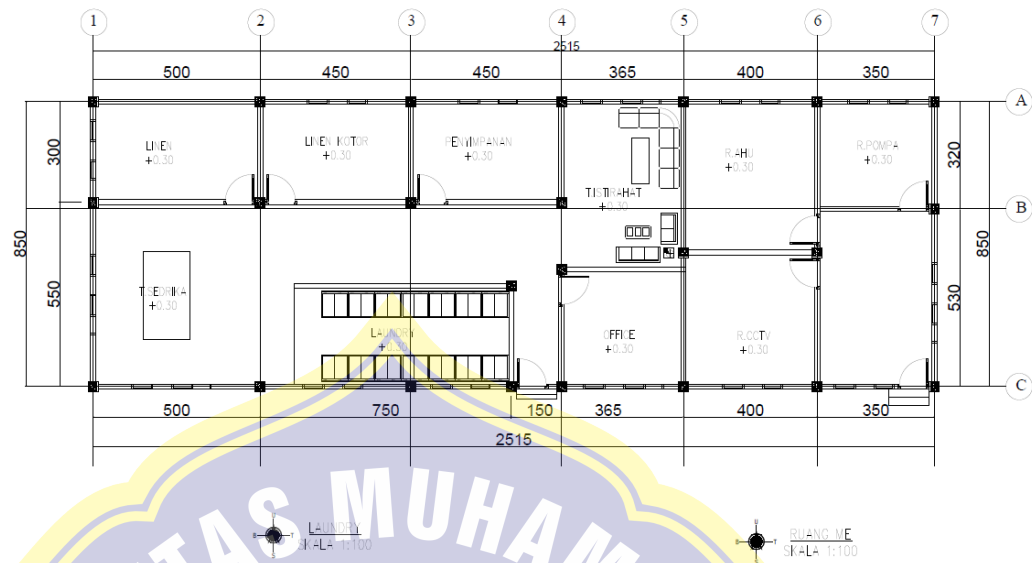


Gambar 6.7 Multifungsi  
(Sumber: Penulis, 2023)

### 6.3.7 ME dan Laundry

Me adalah bangunan yang mengatur dari segala elektrik, terdapat beberapa ruangan diantaranya Ruang HAU, Ruang Pompa, dan Ruang CCTV. Sedangkan pada ruangan laundry adalah fasilitas untuk tamu ataupun untuk resort sendiri yang mau menggunakan jasa laundry. Terdapat beberapa ruang diantaranya linen, linen kotor, dan penyimpanan.

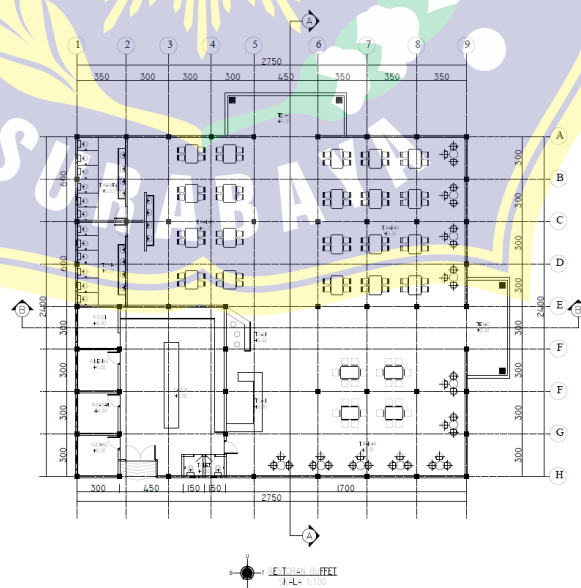




Gambar 6.8 ME dan Laundry  
(Sumber: Penulis, 2023)

### 6.3.8 Restoran Buffet

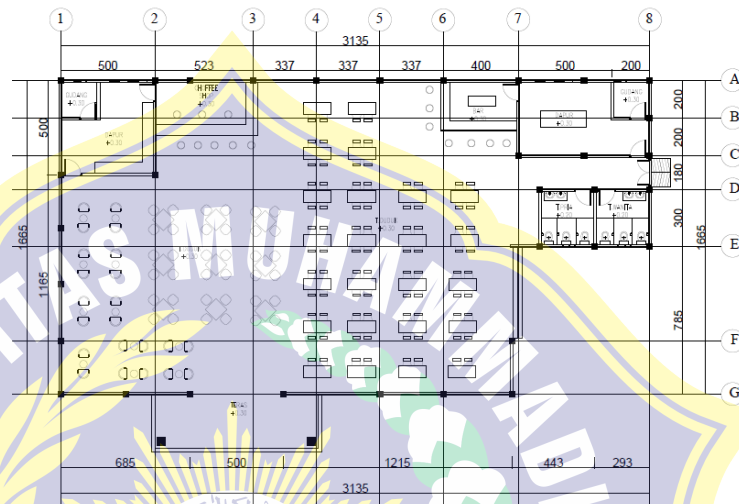
Restoran buffet merupakan restoran yang menjual makanan berat di area resort, buffet ini tidak hanya untuk tamu yang menginap akan tetapi untuk pengunjung yang datang ke resort yang menginap ataupun tidak, terdapat 137 kapasitas pada restoran buffet.



Gambar 6.9 Restoran Buffet  
(Sumber: Penulis, 2023)

### 6.3.9 Coffee shop dan Bar

Coffee shop dan bar adalah tempat bersantai yang di sediakan sebagai bangunan penunjang oleh resort ini, terdapat bar dan coffee pada bangunan ini yang dibuat terbuka agar bisa bersantai sambil menikmati indahnya alam. Terdapat 134 kapasitas yang disediakan oleh resort pada bangunan ini.

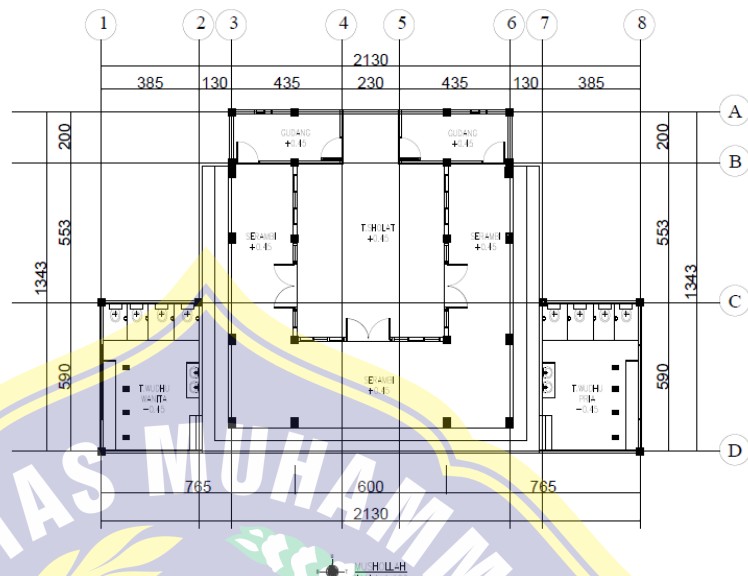


Gambar 6.10 Coffee Shop dan Bar  
(Sumber: Penulis, 2023)

### 6.3.10 Mushollah

Mushollah adalah bangunan yang sangat penting juga dalam bangunan penunjang karena dengan adanya mushollah di area resort ini maka tamu yang ingin melakukan ibadah tidak perlu keluar dari resort, di bangunan ini terdapat beberapa ruangan yaitu serambi, tempat mihrab, dan tempat sholat.





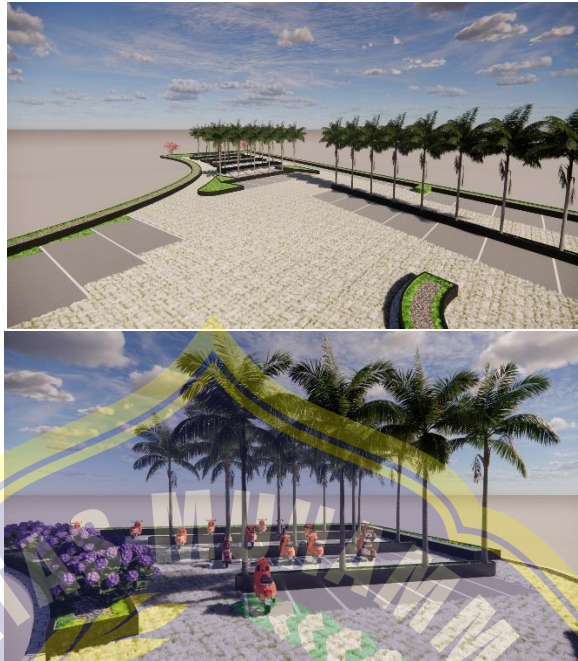
Gambar 6.11 Coffee Shop dan Bar  
(Sumber: Penulis, 2023)

#### 6.4 Aksesibilitas Dan Sirkulasi

Pada perancangan resort dipulau Kangean ini memiliki dua entrance yaitu Main Entrance dan Exite Entrance dengan adanya gate masuk sebagai pertanda bagi para pengunjung. Entrance dibagi menjadi dua agar bisa mengurangi kepadatan kendaraan saat masuk atau keluar dari resort.



Gambar 6.12 Main Entrance dan Exite Entrance  
(Sumber: Penulis, 2023)



Gambar 6.13 Parkir  
(Sumber: Penulis, 2023)

## 6.5 Penerapan Konsep Arsitektur Tropis Pada Bangunan

Tabel 6.5.1 Penerapan Arsitektur Tropis pada Perancangan

Penerapan Pada Perancangan Beach Resort	Penerapan Pada Bangunan
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Adanya Kawasan hijau di sekitar Beach Resort</li> <li>• Menerapkan vertical garden di beberapa titik</li> </ul>	

Penerapan Pada Perancangan Beach Resort	Penerapan Pada Bangunan
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Menata vegetasi yang agar bisa mencegah angin kencang dari laut serta mencegah kebisingan</li> <li>• Vegetasi yang akan digunakan pada area yaitu: cemara udang, cemara laut, dan pohon kelapa</li> <li>• Vegetasi pada bangunan digunakan sebagai unsur peneduh di siang hari.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Teras yang beratap mencegah radiasi langsung.</li> <li>• Adanya over stek pada bangunan untuk mencegah tempias dan silau.</li> <li>• Atap Miring &gt;30 derajat (pelana atau limasan) untuk mencegah panas radiasi matahari.</li> <li>• Memperkecil luas permukaan yang menghadap ke timur dan barat</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Orientasi bukaan jendela ke arah utara/selatan.</li> <li>• Ventilasi udara untuk penghawaan alami.</li> <li>• Jendela yang tidak terlalu lebar, dilindungi oleh gorden.</li> </ul>	



Penerapan Pada Perancangan Beach Resort	Penerapan Pada Bangunan
	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Menggunakan tenaga surya pada bangunan.</li> <li>• Tidak eksplorasi berlebihan pada lahan</li> <li>• Menggunakan material kayu dan batu alam pada bagian bagian tertentu.</li> <li>• Lebih baik material lokal daripada material impor</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Melindungi permukaan bangunan dengan lapisan material whether shield</li> <li>• Bangunan umumnya berwarna terang untuk mencegah penyerapan panas</li> </ul>	

(Sumber: Penulis, 2023)